

ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင် (အရောင်းဆိုင်)အတွက်အခြေခံသတ်မှတ်ချက်များ

၁။ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

- (က) စက်သုံးဆီအရောင်းဆိုင်ဧရိယာနယ်နိမိတ်ကို အမြင့် ၆ ပေထက် မနည်း သော အကာအရံ [သံဇကာ(သို့) သံဆူးကြိုး (သို့) သံပြား(သို့) သံပန်း (သို့) အုတ် (သို့) ကွန်ကရစ်ဝင်းခြံ] ထားရှိရမည်။ ဆိုင်မျက်နှာစာများကို ချန်လှပ်ထားနိုင်သည်။
- (ခ) အဆောက်အဦများကို အလွယ်တကူမီးမလောင်နိုင်သောပစ္စည်းများဖြင့်သာ ဆောက်လုပ်ရမည်။
- (ဂ) စက်သုံးဆီအရောင်းဆိုင်ဝင်းအတွင်း လူနေအိမ်၊ အဆောက်အဦများအား ဆောက်လုပ်ခြင်း မပြုရ။ မီးဖို၊ မီးလောင်နိုင်သည့် အပူထွက်စေသောအရာများ မထားရှိရ။
- (ဃ) သိုလှောင်ကန်များတွင် စက်သုံးဆီအမျိုးအစားနှင့် ဝင်ဆွဲဂါလန်များကို သိသာထင်ရှားစွာ ရေးသားဖော်ပြထားရမည်။
- (င) ဆီချပွင့်များတွင် စက်သုံးဆီအမျိုးအစားကို စာသား/အရောင်ဖြင့် သတ်မှတ်ဖော်ပြထားရမည်။
- (စ) သိုလှောင်ကန်၊ ပိုက်လိုင်း၊ ပိုက်ပျော့ (Flexible Hose Pipe) နှင့် ဘား (Valve) များအား နိုင်ငံတကာစံချိန်စံညွှန်းနှင့်အညီ တည်ဆောက်တပ်ဆင်ရမည်။
- (ဆ) မြေပေါ်သိုလှောင်ကန်များတွင် ဆီထိန်းနံရံ၊ ဆီထိန်းကြမ်းခင်း၊ ဆီဆင်းမြောင်း၊ ဆီစုကန်နှင့် ဆီစစ်ကန်တို့ကို တည်ဆောက်ထားရမည်။
- (ဇ) အဆောက်အဦများ၊ဆီသိုလှောင်ကန်များ၊ ဆီပန်းများတွင် လျှပ်စစ်အန္တရာယ်၊ မီးဘေးအန္တရာယ် နှင့်ပေါက်ကွဲမှုအန္တရာယ်မဖြစ်ပေါ်စေရေး လုံလောက်သောကြိုတင်ကာကွယ်မှုများကို အချိန်ပြည့် ဆောင်ရွက်ရမည်။
- (ဈ) လျှပ်စစ်ပစ္စည်းများသည် မီးတောက်မထွက်စေနိုင်သောအမျိုးအစား (Flame Proof) ဖြစ်ရမည်။
- (ည) ဆီပန်းများသည် Underwriters Laboratories Standard (UL 87) သို့မဟုတ် ယင်းနှင့် အလားတူနိုင်ငံတကာစံချိန်စံညွှန်းနှင့်ကိုက်ညီမှုရှိရမည်။
- (ဋ) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမရှိစေရေးအတွက် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ စနစ်တကျစွန့်ပစ်နိုင်ရေး အစီအမံ၊ ဆီယိုဖိတ်မှုကာကွယ်ရေးနှင့် ရှင်းလင်းရေးအစီအမံများကို စနစ်တကျထားရှိ ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၄) မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှ သတ်မှတ်သည့်လုံလောက်သောရေပမာဏ၊ မီးသတ်ပိုက်လိုင်း၊ မီးသတ်ဆေးနှင့် မီးသတ်ပစ္စည်းများထားရှိရမည်။

(၅) စက်သုံးဆီအရောင်းဆိုင်ဝန်ထမ်းများအား မီးငြိမ်းသတ်ရေးဆိုင်ရာသင်တန်း များနှင့် စက်သုံးဆီကိုင်တွယ်ထိန်းသိမ်းခြင်းဆိုင်ရာသင်တန်းများ တက်ရောက် စေရမည်။

၂။ စက်သုံးဆီအရောင်ဆိုင်အတွင်း ဘေးအန္တရာယ်ရှိသောဇုန်ကို အောက်ပါအတိုင်း (၃)မျိုး သတ်မှတ်ထားပြီး သက်ဆိုင်ရာဇုန်အလိုက်ဘေးကင်းလုံခြုံမှုရှိစေရေး သတ်မှတ်ချက်များ နှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်-

- (က) ဇုန်(က) ဘေးအန္တရာယ်ရှိသောလေထုသည် အမြဲတမ်း (သို့မဟုတ်) အချိန်ကာလကြာမြင့်စွာ တည်ရှိသည့်နေရာ၊
- (ခ) ဇုန်(ခ) ဘေးအန္တရာယ်ရှိသောလေထုသည် ပုံမှန်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချိန်တွင် ဖြစ်ပေါ် တည်ရှိနိုင်သောနေရာ၊
- (ဂ) ဇုန်(ဂ) ဘေးအန္တရာယ်ရှိသောလေထုသည် တိုတောင်းသောအချိန် ကာလအတွင်း၌သာ ဖြစ်ပေါ် တည်ရှိနိုင်သောနေရာ၊

၃။ ဘေးအန္တရာယ်ရှိသောဇုန်၏ နယ်ပယ်အပိုင်းအခြားသတ်မှတ်ချက်မှာ အောက်ပါ အတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	ဇုန်	သတ်မှတ်နယ်ပယ်
၁	က	- မြေပေါ်သို့လှောင်ကန်အတွင်း၊ မြေအောက်သို့လှောင်ကန်အတွင်း၊ ဆီချပွိုင့် (Fill opening) နေရာ
၂	ခ	- ဆီဖြည့်ပန်း၏အောက်ပိုင်း ဆီစုပ်ပိုက်ရှိသည့်နေရာ၊ မော်တော်ယာဉ်ပြင်အလုပ်ရုံ (Repair Garage) အတွင်း လေဝင်လေထွက်မကောင်းသည့်မြေအောက်လုပ်ငန်းခွင်နေရာ၊ - အဝေးထိန်းစနစ်သုံးပန်း ( Remote pump )၏ အစွန်းမှ ရေပြင်ညီအတိုင်း ၁၀ ပေအတွင်းရှိ ကန်၊ ကျင်း(pit)၊ - ဆီဖြည့်ပန်းနှင့်ကပ်လျက်ရှိသောဇုန်(ခ)ဧရိယာနှင့် ထိစပ်နေသည့်တံခါး၊ ပြတင်းပေါက်ရှိသည့် အခန်းတစ်ခုလုံး၊ - မြေပေါ်သို့လှောင်ကန်၏ ဆီထိန်းနံရံ (Sump Wall) ၏အမြင့်သည် သို့လှောင်ကန်နံရံနှင့် ဆီထိန်းနံရံ (Sump Wall) ကြားအကွာအဝေးထက်ပိုများပါက ဆီထိန်းနံရံ (Sump Wall) ၏အတွင်း နေရာအားလုံး၊
၂	ခ	- မြေအောက်သို့လှောင်ကန်ဆီချပွိုင့်နေရာ ပတ်ဝန်းကျင်မြေမျက်နှာပြင်အောက်ရှိ ကန် ၊ ကျင်း (pit) ၏တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းသည် ဇုန်(ခ) သို့မဟုတ် ဇုန်(ဂ) နေရာတွင်ရှိလျှင် ယင်းကန် ၊ ကျင်း(pit) ၏အတွင်းနေရာတစ်ခုလုံး၊ - မြေပေါ်၊ မြေအောက်သို့လှောင်ကန်၏ အငွေ့ထွက်ပေါက်(vent) ၏ ၅ ပေ ပတ်လည်အတွင်း၊ - ကန်၊ ကျင်း(Pit)သည် ဇုန်(ခ) သို့မဟုတ် ဇုန်(ဂ)အတွင်းကျရောက်လျှင် ဆီငွေ့ပြန်လည် ထိန်းသိမ်းသည့် စနစ်ဆောင်ရွက်မည့်ကိရိယာများ ထည့်သွင်းထားလျှင် ယင်းကန်၊ ကျင်း (Pit) ၏အတွင်း နေရာ၊

စဉ်	ဇုန်	သတ်မှတ်နယ်ပယ်
		- ဆီသိုလှောင်ကန်ထည့်သွင်းသည့် ကွန်ကရစ်ကန် (Vault) အတွင်းနေရာတစ်ခုလုံး၊
၃	ဂ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ဆီဖြည့်ပန်း (Dispenser) မှ ရေပြင်ညီနှင့် အောက်ဘက်သို့ ၁၈ လက်မအတွင်း၊</li> <li>- ဆီဖြည့်ပန်းကိုယ်ထည် (Dispenser enclosure) မှ ရေပြင်ညီအတိုင်း ပေ ၂၀ အတွင်း ကြမ်းခင်းမှ ၁၈ လက်မအမြင့်အတွင်း၊</li> <li>- မော်တော်ယာဉ်ပြင်အလုပ်ရုံ (Repair Garage) အတွင်း လေဝင်လေထွက်ကောင်းသည့် မြေအောက်လုပ်ငန်းခွင်နေရာ၊ အလုပ်ရုံ၏ ကြမ်းခင်းဧရိယာတစ်ခုလုံးအတွက် ကြမ်းခင်းမှ အထက် ၁၈ လက်မအတွင်း၊</li> <li>- အကြီးစားမော်တော်ယာဉ်ပြင်အလုပ်ရုံ (Major Repair Garage) ၏ မျက်နှာကြက်မှ (၁၈) လက်မအတွင်း၊</li> <li>- ဆီချ၊ ဆီဖြည့်ပွိုင့်၏ အထက်၊ အောက်၊ ဘေးပတ်လည် ၃ ပေအတွင်း၊</li> <li>- အဝေးထိန်းစနစ်သုံးပန်း (Remote pump) ၏အစွန်းမှ ရေပြင်ညီအတိုင်း ၃ ပေ အကွာအဝေး၊</li> <li>- အဝေးထိန်းစနစ်သုံးပန်း (Remote pump) ၏အစွန်းမှ ရေပြင်ညီအတိုင်း ၁၀ ပေ အကွာ အဝေးအတွင်းရှိ ကြမ်းခင်းမျက်နှာပြင်၏အထက် ၁၈ လက်မအထိ၊</li> <li>- ဆီဖြည့်ပန်းနှင့်ကပ်လျက်ရှိသော ဇုန်(ဂ) ဧရိယာနှင့်ထိစပ်နေသည့်တံခါး၊ ပြတင်းပေါက်ရှိသည့် အခန်းတစ်ခုလုံး၊</li> <li>- မြေပေါ်သိုလှောင်ကန်၏ နံရံ၊ အစွန်း၊ အမိုးများမှ ၁၀ ပေအတွင်း၊</li> <li>- မြေပေါ်မြေအောက်သိုလှောင်ကန်၏ အငွေ့ထွက်ပေါက် (vent) ၏ ၅ ပေ မှ ၁၀ ပေ ပတ်လည် အတွင်း၊ မြေအောက်သိုလှောင်ကန်၏အငွေ့မလုံသည့်ပိုက်ဆက် (Loose-fill connection) မှ ရေပြင်ညီ အတိုင်း ၁၀ ပေအကွာအဝေးအတွင်းနှင့် အငွေ့မလုံသည့်ပိုက်ဆက် (Tight-fill connection) မှ ရေပြင်ညီအတိုင်း ၅ ပေအတွက် ကြမ်းခင်းမျက်နှာပြင်၏ အထက် ၁၈ လက်မအထိ၊</li> </ul>

၄။ အငွေ့ထုတ်ပိုက် (Vent Pipe) နှင့် အဆောက်အဦသည် အနည်းဆုံး (၅) ပေ၊ လေစုပ် ကိရိယာ (Powered Ventilation Air Intake Devices) သည် အနည်းဆုံး (၁၅) ပေ ကွာဝေး ရမည်။

၅။ ဆီပန်း (Fuel Dispensing Pump) တစ်ခုနှင့် တစ်ခု အကွာအဝေးသည်(၅)ပေထက် မနည်းရှိရမည်။

၆။ ဆီပန်း (Fuel Dispensing Pump)နှင့် အခြားအဆောက်အဦ၊ ဆီပန်း (Fuel Dispensing Pump)နှင့် ခြံစည်းရိုး (Property Line)တို့၏ အကွာအဝေးသည် (၁၀)ပေ ထက်မနည်းရှိရမည်။

၇။ ဆီသိုလှောင်ကန်၊ ဆီချပွိုင့်၊ ဆီငွေ့ထုတ်ပိုက်၊ ဆီပန်းတို့သည် ထရန်စဖော်မာ၊ ဗို့အားဖြင့် လျှပ်စစ်ကြိုးများနှင့် အနည်းဆုံး(၅၀)ပေ ကွာဝေးရမည် (သို့မဟုတ်) စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနနှင့် လျှပ်စစ်ဌာနတို့မှ သတ်မှတ်ထားသော လုံလောက်သည့်ဘေးကင်းမှု အကွာအဝေးအတွင်းထားရှိနိုင်သည်။

၈။ Flame Proof အမျိုးအစား မီးစက်ကို ဆီချပွိုင့်၊ ပိုဒေါင်၊ သိုလှောင်ကန်၊ ဆီငွေ့ထုတ် ပိုက်၊ ဆီပန်းတို့နှင့် (၂၀)ပေထက် မနည်းသောအကွာအဝေးတွင် မီးစက်ရုံအတွင်း စနစ်တကျတပ်ဆင်ထားရှိရမည်။

၉။ စစ်ဆေးသူအရာရှိက လိုအပ်သည်ဟုယူဆပါက မီးကာနံရံများထားရှိခြင်း၊ အထူး အကာအကွယ်များ ပြုလုပ်ထားခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၀။ ရေနံနှင့်သဘာဝဓာတ်ငွေ့ပိုက်လိုင်းများနှင့် ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်း(အရောင်းဆိုင်) များအကြား အနည်းဆုံးရှိသင့်သော အကွာအဝေးသတ်မှတ်ချက်များမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	ပို့လွှတ်ဖိအား ( Psi)	ရေနံနှင့်သဘာဝဓာတ်ငွေ့ ပိုက်လိုင်းအရွယ်အစား	အနည်းဆုံး သတ်မှတ်အကွာအဝေး
၁။	၁၂၈၀	၄၀ လက်မ	၁၀၀၀ ပေ
၂။	၁၂၈၀	၃၆ လက်မ	၉၀၀ ပေ
၃။	၁၂၈၀	၃၂ လက်မ	၈၀၀ ပေ
၄။	၁၂၈၀	၃၀ လက်မ	၇၃၀ ပေ
၅။	၁၂၈၀	၂၈ လက်မ	၇၀၀ ပေ
၆။	၁၀၅၀	၂၄ လက်မ	၅၅၀ ပေ
၇။	၈၀၀	၂၀ လက်မ	၄၀၀ ပေ
၈။	၈၀၀	၁၈ လက်မ	၃၆၀ ပေ
၉။	၆၀၀	၁၆ လက်မ	၂၈၀ ပေ
၁၀။	၃၉၀	၁၄ လက်မ မှ ၁၀ လက်မ	၂၀၀ ပေ
၁၁။	၃၅၀-၃၀၀	၈ လက်မ မှ ၄ လက်မ	၁၅၀ ပေ

မှတ်ချက်။ (၁) ဖော်ပြပါအကွာအဝေးသတ်မှတ်ချက်များသည် မြို့တော် / မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးဌာနများ၏ ပြင်ပတွင်ရှိသောပိုက်လိုင်းများ အတွက်သာ သတ်မှတ်ထားခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

(၂) မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးဌာနမှအတွင်းရှိ ရေနံနှင့်သဘာဝဓာတ်ငွေ့ပိုက်လိုင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ ပိုက်လိုင်းအရွယ်အစားအားလုံးနှင့် အနည်းဆုံး ၅၀ပေ အကွာအဝေးမှ စက်သုံးဆီအရောင်းဆိုင်များ တည်ဆောက်ရမည်ဖြစ်သည်။

၁၁။ Filling Stations Master Plan အရ အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း Grade များခွဲခြား သတ်မှတ်ထားပြီး သက်ဆိုင်ရာ Grade အလိုက် ယာဉ်တွဲဖော်ပြပါသတ်မှတ်ချက်များကို ကိုက်ညီပြည့်စုံစွာ ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်-

## (က) Grade A အဆင့် ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင်(အရောင်းဆိုင်) အတွက် သတ်မှတ်ချက်များ

Sr.	Criteria	Grade A
1	Available Products	Multi-products (MS, Octane 92, 95, 97, Diesel, Premium Diesel, Lubricants, LPG,.....)
2	Area	87120 sqft (2 acres) and above.
3	Frontage	200 feet and above.
4	Storage Capacity	Not to exceed 76800 gals for MS, Octane 92, 95, 97, Diesel, Premium Diesel,.... And 20 M-tons and above for autogas.
5	Numbers of Dispensers	12 numbers and above.
6	Material standards	Tanks, pipelines, valves, dispensers and apparatus must be complied with API standards or internationally recognized standards. All fuel tank must be underground tank.
7	Firefighting system	Automatic firefighting system shall be installed with foam system and shall have adequate fire hose reel, water source and skilled persons in firefighting as well as adequate portable fire extinguishers.
8	Green Area	10 percent and above green area of aggregate area.
9	Environmental	Necessary assessments must be submitted according to guideline of Environmental Conservation Department. There shall be at least an oil water separator to control oil spill which may affect to environment.
10	Service for convenience	There shall be public toilet, car service, car wash area, minimart and coffee and fast food shop.
11	Traffic safety	Tank trucks can be easily maneuvered and customers vehicles (including commercial vehicles) can easily be accessed and leave the dispensers. Entrance and exit shall be at least 40 ft wide each. There shall be sufficient space for three lanes or at least 30 feet between two pump-islands.
12	Automation System	There shall be Automatic over-flow protection system, Automatic Tank gauging system, POS system, Online monitoring system, Vapor recovery system, Leak monitoring system, Emergency generator. (Prefer Bank Network Payment System and attended self-service.)
13	Operation time	24 hours service (Multiple shift)

(ခ) **Grade B** အဆင့် ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင်(အရောင်းဆိုင်) အတွက် သတ်မှတ်ချက်များ

Sr.	Criteria	Grade B
1	Available Products	Multi-products (MS, Octane 92, 95, 97, Diesel, Premium Diesel, Lubricants (or) LPG, ...)
2	Area	43560 sqft (1 acres) and above.
3	Frontage	150 feet and above.
4	Storage Capacity	Not to exceed 56000 gals.
5	Numbers of Dispensers	6 numbers and above.
6	Material standards	Tanks, pipelines, valves, dispensers and apparatus must be complied with API standards or internationally recognized standards. All fuel tank must be underground tank.
7	Firefighting system	Automatic firefighting system shall be installed with foam system and shall have adequate fire hose reel, water source and skilled persons in firefighting as well as adequate portable fire extinguishers.
8	Green Area	10 percent and above green area of aggregate area.
9	Environmental	Necessary assessments must be submitted according to guideline of Environmental Conservation Department. There shall be at least an oil water separator to control oil spill which may affect to environment.
10	Service for convenience	There shall be public toilet, car wash area, minimart and coffee and fast food shop.
11	Traffic safety	Tank trucks can be easily maneuvered and customers vehicles can easily be accessed and leave the dispensers. Entrance and exit shall be at least 30 ft wide each. There shall be sufficient space for two lanes or at least 20 feet between two pump-islands.
12	Automation System	There shall be Automatic over-flow protection system, Tank gauging system, POS system, Vapor recovery system, Leak monitoring system, Emergency generator. (Prefer Bank Network Payment System and Online monitoring system.)
13	Operation time	24 hours service (Multiple shift)

(ဂ) **Grade C** အဆင့် ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင်(အရောင်းဆိုင်) အတွက် သတ်မှတ်ချက်များ

Sr.	Criteria	Grade C
1	Available Products	Minimum 4 products.(MS, Octane 92, 95,97, Diesel, Premium Diesel, ...)
2	Area	12000 sqft and above.
3	Frontage	80 feet and above.
4	Storage Capacity	Not to exceed 25600 gals.
5	Numbers of Dispensers	4 numbers and above.
6	Material standards	Tanks, pipelines, valves, dispensers and apparatus must be complied with API standards or internationally recognized standards.
7	Firefighting system	Adequate water source, fire hose reel firefighting pumps with foams and skilled persons in firefighting as well as adequate portable fire extinguishers.
8	Green Area	5 percent and above green area of aggregate area.
9	Environmental	Necessary assessments must be submitted according to guideline of Environmental Conservation Department. There shall be at least an oil water separator to control oil spill which may affect to environment.
10	Service for convenience	There shall be public toilet, convenience store.
11	Traffic safety	Customers vehicles can easily be accessed and leave the dispensers.
12	Automation System	Vapor recovery system, Leak monitoring system, Emergency generator.
13	Operation time	24 hours service (Multiple shift)

(ဃ) **Grade D** အဆင့် ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင်(အရောင်းဆိုင်) အတွက် သတ်မှတ်ချက်များ

Sr.	Criteria	Grade D
1	Available Products	Minimum 4 products.(MS, Octane 92, 95,97, Diesel, Premium Diesel, ...)
2	Area	3200 sqft and above.
3	Frontage	40 feet and above.
4	Storage Capacity	Not to exceed 3200 gals.
5	Numbers of Dispensers	2 numbers and above.
6	Material standards	Tanks, pipelines, valves, dispensers and apparatus must be complied with API standards or internationally recognized standards.

7	Firefighting system	Adequate water source, fire hose reel and skilled persons in firefighting as well as adequate portable fire extinguishers.
8	Green Area	5 percent and above green area of aggregate area.
9	Environmental	Necessary assessments must be submitted according to guideline of Environmental Conservation Department. There shall be at least an oil water separator to control oil spill which may affect to environment.
10	Service for convenience	There shall be public toilet .
11	Traffic safety	Customers vehicles can easily be accessed and leave the dispensers.
12	Automation System	Emergency generator.
13	Operation time	24 hours service (or) Partial service hours.

**လိုင်စင်အဆိုပြုလျှောက်ထားခြင်း**

၁၂။ ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်း (အရောင်းဆိုင်) တည်ဆောက်လုပ်ကိုင်လိုသူသည် အဆိုပြု လျှောက်လွှာနှင့် အတူ အောက်ဖော်ပြပါစာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများ ပြည့်စုံစွာဖြင့် ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနသို့ အဆိုပြုလျှောက်ထားရမည်-

- (က) လိုင်စင်လျှောက်ထားသူ၏ အမည်၊ လိပ်စာနှင့်တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊ ကုမ္ပဏီအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက ကုမ္ပဏီ၊ အဖွဲ့အစည်း ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်မှုသက်သေခံ လက်မှတ်မိတ္တူ။
- (ခ) ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာ၊ Email Address နှင့် တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊
- (ဂ) မြေပိုင်ဆိုင်ကြောင်းအထောက်အထား သို့မဟုတ် မြေသုံးစွဲနိုင်ကြောင်း အထောက်အထား၊
- (ဃ) အရောင်းဆိုင်တည်ဆောက်မည့်မြေနေရာ၏ Google Map၊
- (င) အဆိုပြုအရောင်းဆိုင်၏ အကွက်ချပုံစံ (Layout Plan)၊

၁၃။ စာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားပြည့်စုံပါက အဆိုပြုလျှောက်ထားလာခြင်းအား ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးတင်ပြရန် တိုင်းဒေသကြီး / ပြည်နယ်ကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးအရာရှိရုံးများသို့ အကြောင်းကြားသွားမည်ဖြစ်ပြီး သက်ဆိုင်ရာတိုင်းဒေသကြီး / ပြည်နယ်ကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေး အရာရှိသည် အောက်ဖော်ပြပါအချက်များအား ကွင်းဆင်းစစ်ဆေး၍ ရုံးချုပ်သို့ စိစစ်တင်ပြ ရမည်-

- (က) အရောင်းဆိုင်တည်ရှိသည့်လမ်းအမျိုးအစား
- (ခ) အရောင်းဆိုင်တည်ရှိရာဒေသ၏ ယာဉ် နှင့် လူဦးရေအခြေအနေ
- (ဂ) ယာဉ်ဖြတ်သန်းသွားလာမှုနှင့်စက်သုံးဆီသုံးစွဲမှုအခြေအနေ



- (ဃ) အဆိုပြုနေရာနှင့် ၃ မိုင်ပတ်လည်အတွင်းရှိ လိုင်စင်ခွင့်ပြုပြီးအရောင်းဆိုင်နှင့် ဆောင်ရွက်ဆဲ အရောင်းဆိုင်များအခြေအနေ
- (င) အဆိုပြုနေရာအနီးတွင်အနာဂတ်တွင်ဖော်ဆောင်မည့်စီးပွားရေးစီမံကိန်းများ အခြေအနေ
- (စ) အဆိုပြုနေရာတွင်အနာဂတ်တွင်ဆောင်ရွက်နိုင်သည့်လမ်းစီမံကိန်းအခြေ အနေ
- (ဆ) အဆိုပြုနေရာ၏အနာဂတ်တိုးတက်လာနိုင်မှုအခြေအနေ
- (ဇ) ရေနံနှင့်သဘာဝဓာတ်ငွေ့ပိုက်လိုင်းများနှင့်လွတ်ကင်းမှုရှိမရှိ
- (ဈ) ရှေးဟောင်းယဉ်ကျေးမှုနယ်မြေများနှင့်လွတ်ကင်းမှုရှိမရှိ

၁၄။ ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးတွေ့ရှိချက်အရ အရောင်းဆိုင်အသစ်တည်ဆောက်ဖွင့်လှစ်ခွင့်ပြုသင့်ပါက ဖွင့်လှစ်ခွင့်ပြုနိုင်မည့် အရောင်းဆိုင်အဆင့်ကိုဖော်ပြလျက် အရောင်းဆိုင်တည်ဆောက်ဖွင့်လှစ်နိုင်ရေး လိုအပ်သလို ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါကြောင်းရုံးချုပ်မှ လုပ်ငန်းရှင်ထံသို့ အကြောင်းကြားမည်။

၁၅။ ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနသည် အရောင်းဆိုင်တည်ဆောက်ခွင့်ပြုရန် လျှောက်ထားမှုကိုစိစစ်ပြီး ခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် ငြင်းပယ်ခြင်းပြုနိုင်သည်။ အကယ်၍ လျှောက်ထားမှုကိုငြင်းပယ်ခဲ့လျှင် မည်သည့်အကြောင်းကြောင့်ငြင်းပယ်ကြောင်း လျှောက်ထားသူထံ အကြောင်းကြားမည်။

**လိုင်စင်လျှောက်ထားခြင်း၊ စိစစ်ခြင်းနှင့် လိုင်စင်ထုတ်ပေးခြင်း**

၁၆။ အထက်အပိုဒ် (၁၄) ပါအကြောင်းကြားမှုကိုလက်ခံရရှိသူသည် တည်ဆောက်မည့် အရောင်းဆိုင်၏ အကွက်ချပုံစံ (Layout Plan) နှင့် အသေးစိတ်ဒီဇိုင်းပုံစံ (Design & Detail Drawing) တို့ကိုအတည်ပြုပေးပါရန် အောက်ဖော်ပြပါ စာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားပြည့်စုံစွာဖြင့် ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်-

- (က) လိုင်စင်လျှောက်ထားသူ၏ (၂ x ၁.၅) လက်မဓာတ်ပုံ၊ အမည်နှင့် နိုင်ငံသား စိစစ်ရေးကတ်ပြားမိတ္တူ၊ ကုမ္ပဏီ၊ အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက ကုမ္ပဏီ၊ အဖွဲ့အစည်း ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်မှု သက်သေခံလက်မှတ်မိတ္တူ။
  - (ခ) အရောင်းဆိုင်အမည်၊
  - (ဂ) ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာ၊ Email Address နှင့် တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊
- (ဃ) သက်ဆိုင်ရာတိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၏ ကန့်ကွက်ရန် မရှိကြောင်း ထောက်ခံချက်မူရင်းနှင့်မိတ္တူ။
- (င) မြေပိုင်ဆိုင်ကြောင်းအထောက်အထား သို့မဟုတ် မြေသုံးစွဲနိုင်ကြောင်း အထောက်အထား၊
- (စ) တည်ဆောက်မည့်မြေနေရာအထောက်အထား မြေစာရင်းပုံစံ(၁၀၅) နှင့် (၁၀၆) မိတ္တူနှင့် အတိုင်းအတာအကျယ်အဝန်း၊

(ဆ) သိုလှောင်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချမည့် စက်သုံးဆီအမျိုးအစားများ၊ သိုလှောင်ကန်အရေအတွက်နှင့် ဝင်ဆွဲဂါလန်ပမာဏ၊

(ဇ) တည်ဆောက်မည့်အကွက်ချပုံစံ (Layout Plan)၊ အသေးစိတ်ဒီဇိုင်းပုံစံ(Design & Detail Drawing)

(၁) Layout Plan တွင် Canopy နှင့် ပန်းများ၊ မြေအောက်သိုလှောင်ကန်များ၊ မီးသတ်အုတ်ရေကန်၊ သဲကန်နှင့် မီးသတ်စနစ်တို့ ထည့်သွင်း ရေးဆွဲရမည်ဖြစ်ပြီး အရောင်းဆိုင်အဆင့်အလိုက် ရုံးအဆောက်အဦ၊ ဝန်ထမ်းနားနေဆောင်၊ ရေစင်၊ မီးစက်ရုံ၊ သိုလှောင်ရုံ၊ Convenience Store၊ Car Service၊ Car Wash စသည်တို့ကိုလည်း ထည့်သွင်း ရေးဆွဲရမည်ဖြစ်ပါသည်။ ပတ်လည်အနီးပတ်ဝန်းကျင်ရှိ အဆောက်အဦ၊ လမ်း၊ နေအိမ် စသည်တို့ကို ပြည့်ပြည့်စုံစုံထည့်သွင်းရေးဆွဲရမည်။ အများပြည်သူသွားလမ်းမကြီးများ၊ လမ်းသွယ်များ၊ မီးရထားလမ်း၊ မြစ်ချောင်း စသည်တို့ရှိနေပါက တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းပါဝင်နေသည့် အနေအထားဖြင့် ရေးဆွဲရမည်။ Layout Plan အား A3 အရွယ်အစားစာရွက်ဖြင့် ရေးဆွဲရမည်။ အဆိုပြုထားသည့် သိုလှောင်ရုံ၊ သိုလှောင်ကန်များနှင့် ပတ်လည်အနီးပတ်ဝန်းကျင် အဆောက်အဦများ၏ အကွာအဝေးကို (ပေဖြင့်) တိတိကျကျဖော်ပြရမည်။

(၂) Layout Plan တွင် ရပ်ညွှန်းပါရှိရမည်ဖြစ်ပြီး အဆောက်အဦ တည်နေရာ၊ လိပ်စာအပြည့်အစုံ၊ ပိုင်ရှင်အမည်၊ သိုလှောင်သုံးစွဲလိုသည့် ရေနံထွက်ပစ္စည်းအမျိုးအစား၊ ဂါလန်ပမာဏ၊ စကေး၊ ရေးဆွဲသူအမည်၊ ရက်စွဲတို့ပြည့်စုံစွာဖော်ပြထားသော Title Block ပါရှိရမည်။ အသေးစိတ် ပုံစံများရေးဆွဲရာတွင် ရှေ့၊ နောက်၊ ဘေး၊ အပေါ်မှမြင်ရပုံ၊ ဖြတ်ပိုင်း ပုံများကိုဖော်ပြရမည်။ Layout Plan နှင့် အသေးစိတ်ပုံများကို A3 အရွယ်အစားစာရွက်ဖြင့် စကေးကိုက်ရေးဆွဲရမည်။

(၃) အဆောက်အဦ၊ သိုလှောင်ကန်တို့တွင်ရှိသော အစိတ်အပိုင်းအသီးသီးနှင့် အသုံးပြုသည့် ပစ္စည်းအမျိုးအစားများ (M.S, C.G.I, Angle Iron, Concrete အရော၊ Plaster အရောစသည်များ) ကို ပုံတွင်အသေးစိတ် ဖော်ပြရမည်။

(ဈ) အဆိုပြုလျှောက်ထားစဉ်ကာလအတွင်း အပိုဒ် ၁၅ (ဇ)ပါ အချက်များကို ဌာနက အတည်မပြုသေးမီ ကြိုတင်တည်ဆောက်မှုမပြုကြောင်း ကတိဝန်ခံချက်ပါရှိရမည်။

၁၇။ ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန၊ ရုံးချုပ်သည် လျှောက်ထားချက်အပေါ် စစ်ဆေးစိစစ်ပြီး သတ်မှတ်ချက်များနှင့်ကိုက်ညီကြောင်းတွေ့ရှိရပါက တည်ဆောက်မည့် အကွက်ချပုံစံ (Layout Plan)၊ အသေးစိတ်ဒီဇိုင်းပုံစံ (Design & Detail Drawing) များအား အတည်ပြုကြောင်းနှင့် သက်ဆိုင်ရာခွင့်ပြုမိန့်များရယူပြီး လိုအပ်သလိုဆက်လက်ဆောင် ရွက်ရန်ဖြစ်ပါကြောင်း လျှောက်ထားသူထံအကြောင်းကြားမည်။

၁၈။ အပိုဒ် ၁၇ ပါအကြောင်းကြားချက်ကိုလက်ခံရရှိသူသည် အဆိုပြုပုံစံအတိုင်း တည်ဆောက်ပြီးစီး၍ ဖွင့်လှစ်ရောင်းချရန်အသင့်ဖြစ်ပါက အောက်ဖော်ပြပါစာရွက်စာတမ်း အထောက်အထားများပြည့်စုံစွာဖြင့် လိုင်စင်ခွင့်ပြုထုတ်ပေးရန် ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန၊ ရုံးချုပ်သို့ လျှောက်ထားရမည်-

- (က) သက်ဆိုင်ရာပြည်နယ် / တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း ထောက်ခံချက်မိတ္တူ
- (ခ) ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနက အတည်ပြုထားသောအရောင်းဆိုင်၏ အကွက်ချပုံစံ (Layout Plan) နှင့်အသေးစိတ်ဒီဇိုင်းပုံစံ (Design & Detail Drawing) မူရင်းနှင့်မိတ္တူ
- (ဂ) သတ္တုတွင်းဦးစီးဌာန၏သိုလှောင်ခွင့်လိုင်စင်မူရင်းနှင့်မိတ္တူ
- (ဃ) တည်ဆောက်ပြီးစီးသည့် အရောင်းဆိုင်အား ရှေ့၊ နောက်၊ ဝဲ၊ ယာ ရိုက်ကူး ထားသည့် (၄x၆) (၄x၆) လက်မအရွယ်ရှိရောင်စုံခါတ်ပုံနှင့် အခြားဆက်စပ် Facility များ၏ ဓာတ်ပုံများ၊

၁၉။ တည်ဆောက်ပြီးစီးသည့်အရောင်းဆိုင်ကို သက်ဆိုင်ရာတိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်ကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေး အရာရှိဦးဆောင်သည့် ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့မှ ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရမည်။ သတ်မှတ်ချက်များနှင့် ကိုက်ညီမှုမရှိကြောင်းစစ်ဆေးတွေ့ရှိရပါက ပြုပြင် ဆောင်ရွက်စေပြီး ထပ်မံကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရမည်။

၂၀။ သက်ဆိုင်ရာတိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်ကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးအရာရှိဦးဆောင်သည့် ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့က ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးပြီး လိုင်စင်ထုတ်ပေးသင့်ကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြလျှင် ရုံးချုပ်က လျှပ်စစ်နှင့်စွမ်းအင်ဝန်ကြီးဌာန၊ အမှုဆောင်ကော်မတီ အစည်းအဝေးသို့တင်ပြမည်။

၂၁။ လျှပ်စစ်နှင့်စွမ်းအင်ဝန်ကြီးဌာန၊ အမှုဆောင်ကော်မတီအစည်းအဝေးက လိုင်စင် ထုတ်ပေးရန်ဆုံးဖြတ်ပါက သက်တမ်း(၁)နှစ်ရှိ ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင် (အရောင်းဆိုင်) ကိုထုတ်ပေးမည်။

၂၂။ ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင်(အရောင်းဆိုင်)၏ သက်တမ်းမှာ လိုင်စင်ခွင့်ပြုသည့် နေ့မှစတင်၍ (၁)နှစ်တိတိဖြစ်သည်။

၂၃။ လိုင်စင်ရရှိသူသည် ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင်(အရောင်းဆိုင်)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ သတ်မှတ်ထားသည့် ကျသင့်သောအခကြေးငွေများကို ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေး ဦးစီးဌာနသို့ပေးသွင်းရမည်။

**လိုင်စင်သက်တမ်းတိုးခြင်း**

၂၄။ လိုင်စင်ရရှိသူသည် လိုင်စင်စတင်ခွင့်ပြုထုတ်ပေးသည့်ရက်မှစတင်၍ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ ၂ လ အတွင်းသက်တမ်းတိုးမြှင့်ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်လွှာနှင့်အတူအောက်ဖော်ပြပါ စာရွက်စာတမ်း အထောက်အထားများ ပြည့်စုံစွာဖြင့် ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေး ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်-

- (က) ပိုင်ရှင်၏ ကိုယ်တိုင်ရေးလျှောက်လွှာမူရင်း၊

- (ခ) လိုင်စင်ရရှိသူ၏ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်မူရင်းနှင့်မိတ္တူ၊ ကုမ္ပဏီ၊ အဖွဲ့အစည်း ဖြစ်ပါက ကုမ္ပဏီ၊ အဖွဲ့အစည်း ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်မှုသက်သေခံလက်မှတ် မိတ္တူ။
- (ဂ) သက်ဆိုင်ရာမြို့နယ် ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန၏ အခွန်ဆိုင်ရာ သဘောထားမှတ်ချက်၊
- (ဃ) ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင်(အရောင်းဆိုင်)မူရင်းနှင့်မိတ္တူ။
- (င) သတ္တုတွင်းဦးစီးဌာန၏ သက်တမ်းတိုးပြီးစက်သုံးဆီသိုလှောင်ခွင့်လိုင်စင် မူရင်းနှင့်မိတ္တူ။

၂၅။ ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနသည် ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်း (အရောင်းဆိုင်)အား ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးစိစစ်ပြီး သတ်မှတ်ချက်များနှင့်ကိုက်ညီမှုရှိလျှင် လိုင်စင်သက်တမ်း(၁)နှစ်တိုးမြှင့်ပေးမည်။

၂၆။ ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင် (အရောင်းဆိုင်) သက်တမ်းတိုးခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သတ်မှတ်ထားသည့် ကျသင့်သောအခကြေးငွေများကို ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေး ဦးစီးဌာနသို့ပေးသွင်းရမည်။

**ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲတိုးချဲ့တည်ဆောက်ခြင်း**

၂၇။ ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်း(အရောင်းဆိုင်)အား ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲတိုးချဲ့တည်ဆောက် ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်လွှာနှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါစာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများ ပြည့်စုံစွာဖြင့် ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်-

- (က) ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင်(အရောင်းဆိုင်)မူရင်းနှင့်မိတ္တူ။
- (ခ) သတ္တုတွင်းဦးစီးဌာန၏ သက်တမ်းရှိသိုလှောင်ခွင့်လိုင်စင်မူရင်းနှင့်မိတ္တူ။
- (ဂ) ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနက အတည်ပြုထားသော အရောင်းဆိုင်အကွက်ချပုံစံ (Layout Plan)၊ အသေးစိတ်ဒီဇိုင်းပုံစံ (Design & Detail Drawing) မူရင်းနှင့်မိတ္တူ။
- (ဃ) ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲတိုးချဲ့လိုသည့်အကွက်ချပုံစံ (Layout Plan)၊ အသေးစိတ် ဒီဇိုင်းပုံစံ (Design & Detail Drawing)မူရင်း၊ (လိုင်စင်ရရှိပြီးဆိုင်အဟောင်းကို တိုးချဲ့/ ပြုပြင်/ တည်ဆောက်ခြင်းဖြစ်ပါက အသစ်တည်ဆောက်သည့်အဆောက်အဦ၊ သိုလှောင်ကန်စသည်တို့ကို Layout Plan ပေါ်တွင် အနီအရောင်ဖြင့် ထပ်တိုး/ Proposal ဟုရေးသားဖော်ပြရမည်။)
- (င) မြေဧရိယာတိုးချဲ့တည်ဆောက်ခြင်းအတွက် မြေပိုင်ဆိုင်ကြောင်းအထောက်အထား သို့မဟုတ် မြေသုံးစွဲနိုင်ကြောင်းအထောက်အထား၊
- (စ) သိုလှောင်မှုပမာဏပြင်ဆင်ပြောင်းလဲခြင်း၊ ခွင့်ပြုမြေဧရိယာပမာဏပြင်ဆင် ပြောင်းလဲခြင်းနှင့် စက်သုံးဆီအမျိုးအစားပြင်ဆင်ပြောင်းလဲသိုလှောင်ခြင်းတို့နှင့် ပတ်သက်၍ သက်ဆိုင်ရာတိုင်းဒေသကြီး / ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၏ ကန့်ကွက်ရန် မရှိကြောင်းထောက်ခံချက်၊

၂၈။ ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနသည် လျှောက်ထားမှုအားစိစစ်၍ ကိုက်ညီပါက ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်း(အရောင်းဆိုင်) အား ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲတိုးချဲ့တည်ဆောက် ခွင့်ပြုမည်။

၂၉။ ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်း (အရောင်းဆိုင်) ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲတိုးချဲ့တည်ဆောက်ခြင်း နှင့်စပ်လျဉ်း၍ သတ်မှတ်ထားသည့်ကျသင့်သောအခကြေးငွေများကို ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနသို့ ပေးသွင်းရမည်။

**ပိုင်ရှင်အမည်ပြောင်းလဲခြင်း**

၃၀။ ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင် (အရောင်းဆိုင်) အား ပိုင်ရှင်အမည်ပြောင်းလဲခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်လွှာနှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါ စာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများပြည့်စုံစွာဖြင့် ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်-

- (က) ပိုင်ရှင်အမည်ပြောင်းလဲလိုသူ၏ (၂x၁.၅) လက်မဓာတ်ပုံ၊ အမည်နှင့် နိုင်ငံသား စိစစ်ရေးကတ်ပြားမိတ္တူ၊ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၊ အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက ကုမ္ပဏီ၊ အဖွဲ့အစည်းဖွဲ့စည်းတည်ထောင်မှု သက်သေခံလက်မှတ်မိတ္တူ။
- (ခ) ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာ၊ Email Address နှင့် တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊
- (ဂ) ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင် (အရောင်းဆိုင်) မူရင်းနှင့်မိတ္တူ။
- (ဃ) ပိုင်ရှင်အမည်ပြောင်းလဲလိုသူ ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် အဖွဲ့အစည်းအမည်ဖြင့် ခွင့်ပြုထုတ်ပေးသော သတ္တုတွင်းဦးစီးဌာန၏ သိုလှောင်ခွင့်လိုင်စင် မူရင်းနှင့်မိတ္တူ။
- (င) မူလပိုင်ရှင်နှင့် ပိုင်ရှင်အမည်ပြောင်းလဲလိုသူတို့၏ နှစ်ဦးသဘောတူမှတ်ပုံတင်ထားသည့် စာချုပ်မူရင်းနှင့်မိတ္တူ။
- (စ) မူလပိုင်ရှင်နှင့်ပတ်သက်သည့် မြို့နယ်ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန၏ အခွန်ဆိုင်ရာ သဘောထားမှတ်ချက်၊
- (ဆ) ပိုင်ရှင်အမည်ပြောင်းလဲခြင်းအပေါ် သက်ဆိုင်ရာမြို့နယ်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး၏ ထောက်ခံချက်။

၃၁။ ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနသည် ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင် (အရောင်းဆိုင်) ပိုင်ရှင်အမည်ပြောင်းလဲလျှောက်ထားမှုအားစိစစ်၍ သတ်မှတ်ချက်နှင့်ကိုက်ညီမှုရှိပါက ပိုင်ရှင်အမည် ပြောင်းလဲခွင့်ပြုမည်။

၃၂။ ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင် (အရောင်းဆိုင်) ပိုင်ရှင်အမည်ပြောင်းလဲသူက သတ်မှတ်ထားသည့် ကျသင့်သောအခကြေးငွေများကို ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေး ဦးစီးဌာနသို့ပေးသွင်းရမည်။

အရောင်းဆိုင်အမည်ပြောင်းလဲခြင်း

၃၃။ အရောင်းဆိုင်အမည်ပြောင်းလဲခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်လွှာနှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါ စာရွက်စာတမ်း အထောက်အထားများပြည့်စုံစွာဖြင့် ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်-

- (က) အမည်ပြောင်းလဲပြီးအရောင်းဆိုင်၏ သက်တမ်းရှိ စက်သုံးဆီသိုလှောင်ခွင့် လိုင်စင်မူရင်းနှင့်မိတ္တူ။
- (ခ) ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင်(အရောင်းဆိုင်)မူရင်း၊မိတ္တူနှင့် သက်တမ်းတိုး ကတ်ပြားမူရင်းနှင့်မိတ္တူ။

၃၄။ ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနသည် အရောင်းဆိုင်အမည်ပြောင်းလဲလျှောက်ထားမှုအားစိစစ်၍ သတ်မှတ်ချက်နှင့်ကိုက်ညီမှုရှိပါက အရောင်းဆိုင်အမည်ပြောင်းလဲ ခွင့်ပြုမည်။

ပျက်စီး သို့မဟုတ် ပျောက်ဆုံး၍ မိတ္တူမှန်လျှောက်ထားခြင်း

၃၅။ ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင် (အရောင်းဆိုင်) ပျက်စီး သို့မဟုတ် ပျောက်ဆုံး၍ မိတ္တူမှန်ထုတ်ယူခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်လွှာနှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါစာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများ ပြည့်စုံစွာဖြင့် ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထား ရမည်-

- (က) ပျက်စီး သို့မဟုတ် ပျောက်ဆုံးကြောင်းပိုင်ရှင်၏ ကတိဝန်ခံချက်မူရင်း၊
- (ခ) ပျက်စီး သို့မဟုတ် ပျောက်ဆုံးသည်မှာမှန်ကန်ကြောင်း သက်ဆိုင်ရာနယ်မြေစခန်း၏ ထောက်ခံချက်မူရင်း၊
- (ဂ) ပျက်စီး သို့မဟုတ် ပျောက်ဆုံးသည်မှာ မှန်ကန်ကြောင်း မြို့နယ်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး၏ ထောက်ခံချက်မူရင်း၊
- (ဃ) သတ္တုတွင်းဦးစီးဌာန၏ သက်တမ်းတိုးပြီး သိုလှောင်ခွင့်လိုင်စင်မူရင်းနှင့် မိတ္တူ။

၃၆။ ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနသည် ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင် (အရောင်းဆိုင်) ပျက်စီး သို့မဟုတ် ပျောက်ဆုံး၍ မိတ္တူမှန်ထုတ်ယူခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားလာမှုအားစိစစ်၍ သတ်မှတ်ချက်နှင့်ကိုက်ညီမှုရှိပါက မိတ္တူမှန်ထုတ်ပေးမည်။

၃၇။ ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင် (အရောင်းဆိုင်) ပျက်စီး သို့မဟုတ် ပျောက်ဆုံး၍ မိတ္တူမှန်ထုတ်ပေးခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သတ်မှတ်ထားသည့် ကျသင့်သောအခကြေးငွေများကို ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနသို့ ပေးသွင်းရမည်။

လိုင်စင်အဆိုပြုလျှောက်လွှာပုံစံများ

(က) အဆိုပြုလျှောက်ထားရန်လျှောက်လွှာပုံစံ

စဉ်	အကြောင်းအရာ	
၁။	အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်	
၂။	မှတ်ပုံတင်အမှတ်/ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်	
၃။	နေရပ်လိပ်စာ	
၄။	ဖုန်းနံပါတ်	
၅။	အရောင်းဆိုင်အဆိုပြုနေရာ	
၆။	မြေအကျယ်အဝန်း(အလျားx အနံ)	
၇။	မြေပိုင်ဆိုင်မှု အခြေအနေ	
၈။	ရောင်းချလိုသည့်ရေနံထွက်ပစ္စည်းအမျိုးအစားများ	
၉။	သိုလှောင်လိုသည့်ပမာဏ	
၁၀။	လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်အစီအမံအကျဉ်းချုပ်	

မှတ်ချက်။ အဆိုပြုအရောင်းဆိုင်၏ Layout Plan နှင့် Google Map အား ပူးတွဲတင်ပြရမည်။

လက်မှတ် -----

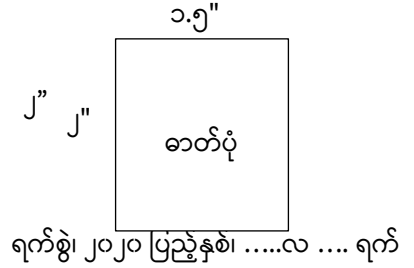
အမည် -----

မှတ်ပုံတင်အမှတ် -----

(ခ) လိုင်စင်အဆိုပြုလျှောက်ထားရန်လျှောက်လွှာပုံစံ

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်  
 ရေနံထွက်ပစ္စည်းကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန  
 လျှပ်စစ်နှင့်စွမ်းအင်ဝန်ကြီးဌာန  
 နေပြည်တော်



အကြောင်းအရာ။ ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်းလိုင်စင်(အရောင်းဆိုင်) အဆိုပြုလျှောက်ထားခြင်း

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ကျွန်တော်/ကျွန်မဦး/ဒေါ် .....၊ မှတ်ပုံတင်အမှတ်၊ ..... (နိုင်) ..... သည် ..... တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊ ..... ခရိုင်၊ ..... မြို့နယ်၊ .....ကျေးရွာအုပ်စု ဦးပိုင်အမှတ်(.....) ၊ အကွက်အမှတ်(.....) ၊ (.....) ဧကရှိမြေပေါ်တွင် “.....” အမည်ဖြင့် ရေနံထွက်ပစ္စည်းလုပ်ငန်း(အရောင်းဆိုင်) အသစ် တည်ဆောက်ဖွင့်လှစ်ရောင်းချလိုပါသဖြင့် လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများနှင့် အတူလျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

- (က) လျှောက်ထားသူအမည်/ - ဦး/ဒေါ် .....
- ကုမ္ပဏီအဖွဲ့အစည်းအမည် - .....Co.,Ltd
- ကုမ္ပဏီ/ မှတ်ပုံတင်အမှတ် - .....(နိုင်)...../.....
- (ခ) ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာ - .....တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊.....ခရိုင်၊.....မြို့နယ်၊  
.....ကျေးရွာအုပ်စု
- (ဂ) ဖုန်းနံပါတ် - .....
- (ဃ) တည်နေရာနှင့်အကျယ်အဝန်း - .....တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊.....ခရိုင်၊  
.....မြို့နယ်၊.....ကျေးရွာအုပ်စု၊ မြေ(.....)ဧက
- (င) လိုင်စင်အမျိုးအစား - စက်သုံးဆီအရောင်းဆိုင်
- (စ) သို့လှောင်ကန်အမျိုးအစားနှင့် - ဒီဇယ်၊ ပရီမီယမ်ဒီဇယ်၊ 92/95 ၊.....  
ဂါလန်ပမာဏ ဂါလန်(.....)ဆုံ သို့လှောင်ကန်(.....)ကန်
- (ဆ) ပန့်တိုင်အရေအတွက် - (.....) တိုင်

ပူးတွဲ

- နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား/ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် (မူရင်း/ မိတ္တူ)
- မြေပိုင်ဆိုင်ကြောင်းအထောက်အထား(သို့မဟုတ်)မြေသုံးစွဲနိုင်ကြောင်းအထောက်အထား
- တည်ဆောက်မည့်မြေနေရာအထောက်အထား မြေစာရင်းပုံစံ ၁၀၅/၁၀၆
- တည်ဆောက်မည့်Layout Plan Design နှင့် Detail Drawing
- တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၏ ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်းထောက်ခံချက်

လေးစားစွာဖြင့်

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦး/ဒေါ်.....  
 နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ် - ...../.....(နိုင်).....  
 နေရပ်လိပ်စာ - .....တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊  
 .....ခရိုင်၊ .....မြို့နယ်၊  
 .....ကျေးရွာအုပ်စု  
 ဖုန်းနံပါတ် - .....